



ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.

OSIJEK, Kneza Trpimira 23

OIB: 89861654362

TELEFON: 031/285-500

EMAIL: info@sportski-objekti.hr IBAN: HR6123600001102298154

ZAPISNIK

sa 4. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o.
održane 21. prosinca 2021. godine u NŠD Gradski vrt u Osijeku,
Kneza Trpimira 23 s početkom u 14,00 sati

Nazočni članovi Nadzornog odbora:

1. Josip Radko, predsjednik
2. Mario Bošnjak, zamjenik predsjednika
3. Luka Došen, član
4. Marijana Sertić, član
5. Dubravko Lončar, član

Ostali nazočni:

- Nataša Brčić, član Uprave – direktorica Društva
- Blaženka Kegalj, voditelj računovodstva
- Katica Šobat, zapisničar

Sjednicu otvara i vodi Predsjednik Nadzornog odbora Josip Radko temeljem Odluke o izboru broj NO-01/2021. od 23.08.2021. godine. Predsjednik Nadzornog odbora konstatira da je sjednica sazvana sukladno ZTD i DU, te da Nadzorni odbor ima potrebnu većinu za pravovaljano odlučivanje.

DNEVNI RED:

1. Verifikacija Zapisnika sa 3. sjednice Nadzornog odbora održane 29. rujna 2021. godine;
Prilog: Tekst nacrtu Zapisnika sa 3. sjednice Nadzornog odbora ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. održane 29. rujna 2021. godine;
2. Davanje suglasnosti na Prijedlog Programa rada i financijskog plana ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2022. godinu;
Prilog: Prijedlog Programa rada i financijskog plana ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2022. godinu;
3. Davanje suglasnosti na Prijedlog Plana nabave ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2022. godinu;
Prilog: Prijedlog Plana nabave ŠPORTSKI OBJEKTI d.o.o. za 2022. godinu;

4. Davanje suglasnosti na Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu broj: 1534/21. od 10.12.2021. godine;
Prilog: Prijedlog Odluke o izmjenama i i dopunama Pravilnika o radu broj: 1534/21. od 10.12.2021. godine;
5. Davanje suglasnosti na Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj: 1535/21. od 10.12.2021. godine;
Prilog: Prijedlog Odluke o izmjenama i i dopunama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj: 1535/21. od 10.12.2021. godine;
6. Davanje suglasnosti na Odluku o imenovanju Komisija za redoviti popis-inventuru sredstava i izvora sredstava sa danom 31. 12. 2021. broj: 1484/21. od 02.12.2021. godine;
Prilog: Prijedlog Odluke o imenovanju Komisija za redoviti popis-inventuru sredstava i izvora sredstava sa danom 31. 12. 2021. broj: 1484/21. od 02.12.2021. godine;
7. Pitanja i prijedlozi.

AD 1.

Predsjednik Nadzornog odbora pitao je članove Nadzornog odbora imaju li primjedbe na Tekst Zapisnika sa 3. sjednice Nadzornog odbora održane 29. rujna 2021. godine.

Kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 3. sjednice Nadzornog odbora održane 29. rujna 2021. godine.

AD 2.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dala je voditeljica računovodstva Blaženka Kegalj. Financijski plan za 2022. godinu je izrađen na temelju prethodne godine i s obzirom na pandemiju korona virusa temeljio se i na prethodnim godinama prije pandemije. Obuhvaćeni su stvarni troškovi, a prihode je jako teško predvidjeti s obzirom na situaciju korona virusa i smanjenja potražnje za korištenjem objekata kojima upravljamo. Verzija plana koju su članovi Nadzornog odbora dobili u pozivu mailom je bila radna, a konačna verzija je u pisanim materijalima. Voditeljica dalje nastavlja da su režijski troškovi poskupjeli, 48% radnika ima minimalnu plaću, subvencija se čini velika, ali je nedostatna.

Predsjednik otvara raspravu.

Član Luka Došen pita kome idu prihodi od najma ugostiteljskih kućica na lijevoj obali Drave na Copacabani. Direktorica odgovara da su ugostiteljske kućice dane u zakup od strane Hrvatskih voda, te njima ide prihod od zakupa.

Član Marijana Sertić pita zašto su prihodi navedeni i za 2019. i za 2020. godinu, a rashodi uspoređeni samo sa 2019. godinom. Voditeljica računovodstva Blaženka Kegalj odgovara da su rashodi 2020. godine uzeti u obzir, ali je kolona ispuštena.

Član Luka Došen pita da li su radnici zadovoljni. Predstavnik radnika Dubravko Lončar odgovara da bi moglo biti i puno povoljnije, ovo je minimalna plaća.

Član Mario Bošnjak preporučuje da se razmotri mogućnost davanja nekih objekata u koncesiju, npr. Tenis centar, i da se razmotri realno povećanje cijena korištenja objekata.

Predsjednik Nadzornog odbora pita pojašnjenje oko kreditnih obveza. Direktorica odgovara da je jedan kredit otplaćen, a realiziran je novi kredit od jedan milijun kuna za smanjenje dozvoljenog prekoračenja koji je uvršten u Proračun Grada Osijeka za 2022. godinu, što znači da će ga Grad Osijek financirati.

Predsjednik otvara raspravu.

Budući da više nije bilo primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao Prijedlog programa rada i financijskog plana Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu na glasovanje te je jednoglasno donesena sljedeća

O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Prijedlog programa rada i financijskog plana Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu.

Prijedlog programa rada i financijskog plana Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-6/2021.

AD 3.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dala je direktorica Društva.

U Planu nabave za 2022. godinu planiramo veliku nabavu opskrbe prirodnim plinom zbog velikog poskupljenja, a od male nabave imamo samo robu, odnosno opskrbu električnom energijom, sve ostalo je jednostavna nabava. Naravno puno će toga ovisiti o situaciji uzrokovanoj korona virusom, odnosno koliko ćemo prihoda ostvariti. Nadamo se da ćemo informatizirati, odnosno umrežiti sve objekte što bi uvelike pridonijelo našem poslovanju.

Predsjednik otvara raspravu.

Član Marijana Sertić pita zašto kao nekad Nadzorni odbor ne dobije kao nekada na suglasnost odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za veliku i malu nabavu.

Predsjednik Nadzornog odbora odgovara da postupke javne nabave provodi komisija za javnu nabavu i direktor Društva, direktor Društva potpisuje odluku, a sami postupci velike i male nabave se provode putem EOJN-a.

Budući da više nije bilo primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao Prijedlog Plana nabave Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu na glasovanje te je jednoglasno donesena sljedeća

O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Prijedlog Plana nabave Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu. Prijedlog Plana nabave Športski objekti d.o.o. za 2022. godinu prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-7/2021.

AD 4.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dala je voditeljica pravnih, općih i kadrovskih poslova Katica Šobat.

Pravilnikom o radu je bilo predviđeno da radnik kojem Poslodavac otkazuje nakon dvije godine neprekidnog rada, osim ako se otkazuje iz razloga uvjetovanih ponašanjem radnika ima pravo na otpremninu u iznosu koji se određuje s obzirom na dužinu prethodnog neprekinutog trajanja radnog odnosa s tim Poslodavcem. U slučaju kada radnik ima pravo na otpremninu, njezina visina određuje

se u iznosu od jedne trećine prosječne mjesečne plaće isplaćene radniku u tri mjeseca prije prestanka ugovora o radu, za svaku navršenu godinu rada kod Poslodavca. Ukupan iznos otpremnine iz stavka ne može biti veći od šest prosječnih mjesečnih plaća koje je radnik ostvario u tri mjeseca prije prestanka ugovora o radu. Sada bi se u ovoj izmjeni Pravilnika o radu odredila nekakva poticajna otpremnina u visini 12 bruto plaća. Uz navedene uvjete mogli bi je ostvariti radnici koji imaju ispunjen uvjet za nekakvu vrstu mirovine. Prema razgovoru s radnicima to bi bilo otprilike sedam radnika, a za koje bi ušteda između otpremnine i troška njihovog rada do 65 godine života bila oko 1.590.000,00 kuna.

Predsjednik otvara raspravu.

Član Marijana Sertić pita što će biti u slučaju radnika sa visokim plaćama, a zadovoljavaju te uvjete. Direktorica odgovara da svaki radnik treba biti plaćen za svoj rad, a prilikom ovih otpremnina će se voditi računa i što je povoljnije za radnike i kolike će uštede biti za Društvo.

Zamjenik predsjednika pita namjerava li Društvo na upražnjena mjesta u slučaju isplate poticajne otpremnine uposliti nove djelatnike. Direktorica odgovara da se šest mjeseci na upražnjena mjesta neće nitko zaposliti te da na neka od tih mjesta neće ni inače, ali na radna mjesta čistačica, pomoćnih radnika ćemo nekad nakon isteka zakonskog roka morati zaposliti nove radnike.

Budući da više nije bilo daljnjih primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao ovaj Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu na glasovanje te je sa četiri glasa za i jednim suzdržanim glasom donesena sljedeća

O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu broj: 1534/21. od 10.12.2021. godine

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu broj: 1534/21. od 10.12.2021. godine prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-8/2021.

AD 5.

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda dala je direktorica Društva. Direktorica ističe da je ova Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta to da se povećava broj bodova onim radnicima čija plaća bi od 01.01.2020. kada stupa na snagu Zakon o minimalnoj plaći bila ispod minimalne plaće (takvih je 47% radnika). Ako bi povećali broj bodova samo čistačicama to bi za Društvo iznosilo mjesečno 22.900,00 kn, a kad povećamo plaće i kategoriji iznad njih, a to su pomoćni radnici i konobari taj iznos bi bio 37.900,00 mjesečno. Direktorica ističe da je kontaktirala druge gradske tvrtke i da nitko nema takvih problema jer su plaće u tim tvrtkama daleko veće od naših.

Predsjednik Nadzornog odbora otvara raspravu.

Direktorica je zatim istakla da će se sada pojaviti i drugi problemi jer se ovom izmjenom ove kategorije radnika približavaju sljedećoj kategoriji radnika. Ali to će biti pitanje za sljedeće izmjene sistematizacije.

Predsjednik Nadzornog odbora podržava ovaj prijedlog.

Budući da više nije bilo primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao ovaj Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta na glasovanje te je jednoglasno donesena sljedeća

O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Prijedlog Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj: 1535/21. od 10.12.2021. godine.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj: 1535/21. od 10.12.2021. godine prilog je ovom Zapisniku.

Broj: NO-9/2021.

AD 6.

Izješće po ovoj točki dnevnog reda dala je direktorica Društva. Ona je istakla da je Društvo kao i svake godine dužno izvršiti redovan popis – inventuru osnovnih sredstava i sitnog inventara, kao i popis blagajne i spornih potraživanja. Odlukom smo imenovali članove komisija za popis-inventuru.

Predsjednik Nadzornog odbora otvara raspravu.

Budući da nije bilo primjedbi niti drugih prijedloga, predsjednik je dao ovu Odluku o imenovanju Komisija za redoviti popis-inventuru sredstava i izvora sredstava sa danom 31. 12. 2021. godine na glasovanje te je jednoglasno donesena sljedeća

O D L U K A

Nadzorni odbor daje suglasnost na Odluku o imenovanju Komisija za redoviti popis-inventuru sredstava i izvora sredstava sa danom 31. 12. 2021. godine broj:1484/21. od 02.12.2021. godine

Odluka o imenovanju Komisija za redoviti popis-inventuru sredstava i izvora sredstava sa danom 31. 12. 2021. godine broj:1484/21. od 02.12.2021. godine prilog je ovoj Odluci.

Broj: NO-10/2021.

Budući da više nije bilo pitanja i prijedloga sjednica je završena u 15,30 sati.

Zapisničar:
Katica Šobat, dipl.iur.

Predsjednik Nadzornog odbora:
Josip Radko, univ.spec.oec.